

Richtzahlentabelle für den Stellplatzbedarf und den Bedarf an Abstellplätzen für Fahrräder

| Nr. | Verkehrsquelle | Zahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge | Zahl der Abstellplätze für Fahrräder |
|----------|---|--|--|
| 1 | Wohngebäude | | |
| 1.1 | Ein-/Mehrfamilienhäuser und sonstige Wohnungen | 1 bis 2 je Wohnung | 1 bis 2 je Wohnung |
| 1.2 | Gebäude mit Seniorenwohnungen | 1 je 6 Wohnungen | 1 je 6 Wohnungen |
| 1.3 | Wochenend- und Ferienhäuser | 1 je Wohneinheit | 0 |
| 1.4 | Kinder- und Jugendwohnheime | 1 je 20 Betten, jedoch mindestens 2 Stellplätze | 1 je 2 Betten |
| 1.5 | sonstige Wohnheime | 1 je 4 bis 8 Betten | 1 je 2 Betten |
| 2 | Gebäude mit Büro-, Verwaltungs- und Praxisräumen | | |
| 2.1 | Büro- und Verwaltungsräume allgemein | 1 je 30 bis 40 m ² Nutzfläche | 1 je 40 bis 80 m ² Nutzfläche |
| 2.2 | Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräumen, Arztpraxen und dergleichen) | 1 je 20 bis 30 m ² Nutzfläche | 1 je 30 bis 60 m ² Nutzfläche |
| 3 | Verkaufsstätten | | |
| 3.1 | Läden, Geschäftshäuser | 1 je 30 bis 40 m ² Verkaufsnutzfläche, jedoch mindestens 2 Stellplätze je Laden | 1 je 60 bis 80 m ² Verkaufsnutzfläche, jedoch mindestens 2 Stellplätze je Laden |
| 3.2 | Geschäftshäuser mit geringem Besucherverkehr | 1 je 50 m ² Verkaufsnutzfläche | 1 je 100 m ² Verkaufsnutzfläche, jedoch mindestens 1 je Geschäftshaus |
| 3.3 | Großflächige Einzelhandelsbetriebe außerhalb von Kerngebieten | 1 je 10 bis 20 m ² Verkaufsnutzfläche | 1 je 150 m ² Verkaufsnutzfläche |
| 4 | Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen | | |
| 4.1 | Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (zum Beispiel Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen) | 1 je 5 Sitzplätze | 1 je 10 bis 20 Sitzplätze |
| 4.2 | Sonstige Versammlungsstätten (zum Beispiel Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragssäle) | 1 je 5 bis 10 Sitzplätze | 1 je 10 bis 20 Sitzplätze |
| 4.3 | Kirchen | 1 je 30 bis 40 Sitzplätze | 1 je 30 Sitzplätze |
| 5 | Sportstätten | | |
| 5.1 | Sportplätze ohne Besucherplätze (zum Beispiel Trainingsplätze) | 1 je 400 m ² Sportfläche | 2 je 250 m ² Sportfläche |
| 5.2 | Sportplätze, Sportstadien, Sporthallen und Hallenbäder mit Besucherplätzen | 1 je 15 Besucherplätze | 2 je 20 Besucherplätze |
| 5.3 | Sporthallen und Hallenbäder ohne Besucherplätze | 1 je 50 m ² Hallenfläche | 2 je 50 m ² Hallenfläche |
| 5.4 | Freibäder und Freiluftbäder | 1 je 200 bis 300 m ² Grundstücksfläche | 2 je 200 bis 300 m ² Grundstücksfläche |
| 5.5 | Tennisplätze ohne Besucherplätze | 3 je Spielfeld | 2 je Spielfeld |
| 5.6 | Minigolfplätze | 10 je Minigolfplatz | 2 je Minigolfplatz |
| 5.7 | Kegel-, Bowlingbahnen | 4 je Bahn, | 1 je Bahn |
| 5.8 | Bootshäuser und Bootsliegeplätze | 1 je 2 bis 5 Boote | 1 je 5 Boote |
| 6 | Gaststätten und Beherbergungsstätten | | |
| 6.1 | Gaststätten | 1 je 6 bis 12 Sitzplätze | 1 je 8 bis 12 Sitzplätze |
| 6.2 | Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsstätten | 1 je 2 bis 6 Betten | 1 je 20 bis 30 Betten |

| Nr. | Verkehrsquelle | Zahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge | Zahl der Abstellplätze für Fahrräder |
|-----------|---|---|---|
| 6.3 | Jugendherbergen | 1 je 10 Betten | 1 je 10 Betten |
| 7 | Krankenanstalten | | |
| 7.1 | Universitätskliniken | 1 je 2 bis 3 Betten | 1 je 25 Betten |
| 7.2 | Krankenhäuser von überörtlicher Bedeutung (zum Beispiel Schwerpunktkrankenhäuser), Privatkliniken | 1 je 2 bis 4 Betten | 1 je 25 Betten |
| 7.3 | Krankenhäuser von örtlicher Bedeutung | 1 je 4 bis 6 Betten | 1 je 25 Betten |
| 7.4 | Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke, Altenpflegeheime | 1 je 3 bis 10 Betten | 1 je 40 bis 60 Betten |
| 8 | Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung | | |
| 8.1 | Allgemeinbildende Schulen | 1 je 25 Schüler | 1 je 3 Schüler |
| 8.2 | Berufsschulen, Berufsfachschulen | 1 je 5 Schüler über 18 Jahre | 1 je 5 Schüler |
| 8.3 | Sonderschulen für Behinderte | 1 je 15 Schüler | 1 je 10 bis 15 Schüler |
| 8.4 | Kindergärten, Kindertagesstätten und dergleichen | 1 je 20 bis 30 Kinder | 1 je 20 bis 30 Kinder |
| 8.5 | Jugendfreizeitheimen und dergleichen | 1 je 15 Besucherplätze | 1 je 5 Besucherplätze |
| 8.6 | Fachschulen, Hochschulen | 1 je 4 Studienplätze | 1 je 4 bis 8 Studienplätze |
| 9 | Gewerbliche Anlagen | | |
| 9.1 | Handwerks- und Industriebetriebe | 1 je 70 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte | 1 je 70 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte |
| 9.2 | Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze | 1 je 100 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte | 1 je 100 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte |
| 9.3 | Kraftfahrzeugwerkstätten | 6 je Wartungs- oder Reparaturstand | 1 je 5 Beschäftigte |
| 9.4 | Tankstellen mit Pflegeplätzen | 10 je Pflegeplatz | 0 |
| 9.5 | Kraftfahrzeugwaschstraßen | 4 je Waschanlage | 0 |
| 10 | Verschiedenes | | |
| 10.1 | Kleingartenanlagen | 1 je 3 Kleingärten | 0 |
| 10.2 | Friedhöfe | 1 je 2 000 m ² Grundstücksfläche, jedoch mindestens 10 Stellplätze | 1 je 2 000 m ² Grundstücksfläche |
| 10.3 | Spiel- und Automatenhallen | 1 je 20 m ² Nutzfläche, jedoch mindestens 3 | 1 je 20 m ² Nutzfläche, jedoch mindestens 3 |

Übersicht zu § 66 Bautechnische Nachweise

| Bau-technischer Nachweis | Anfor-derungen an | Gebäude | | | Bauliche Anlagen, die keine Gebäude sind | |
|---|-------------------|---|---|---|--|---|
| | | GKI ¹ 1 bis 3, au-ßer Sonderbau-ten, Mittel- und Großgaragen | Sonderbauten, Mittel- und Groß-garagen der GKI 1 bis 3 | GKI 4 und 5 | bis zu einer Höhe von 10 m außer Behälter, Brü-cken, Stützmau-ern und Tribünen | mit einer Höhe von mehr als 10 m sowie Behäl-ter, Brücken, Stützmauern und Tribünen |
| Schall-/ Wärme-/ Er-schütterungs-schutz | Ersteller | Bauvorlageberech-tigung | Bauvorlageberech-tigung | Bauvorlageberech-tigung | | |
| | Prüfung | — | — | — | | |
| Brandschutz | Ersteller | Bauvorlageberech-tigung | Bauvorlageberech-tigung | Bauvorlageberech-tigung | | |
| | Prüfung | — | bauaufsichtliche Prüfung ² | bauaufsichtliche Prüfung | | |
| Stand-sicher-heit | Ersteller | „qualifizierter“ Tragwerksplaner ³ | „qualifizierter“ Tragwerksplaner | Bauvorlageberech-tigung oder „quali-fizierter“ Trag-werksplaner | „qualifizierter“ Tragwerksplaner | „qualifizierter“ Tragwerksplaner |
| | Prüfung | bauaufsichtliche Prüfung nach Maßgabe Krite-rienkatalog ⁴ | bauaufsichtliche Prüfung nach Maßgabe Krite-rienkatalog | bauaufsichtliche Prüfung | — | bauaufsichtliche Prüfung nach Maßgabe Krite-rienkatalog |

¹ GKI = Gebäudeklassen

² bauaufsichtliche Prüfung = Prüfung durch Prüferingenieur oder Prüferamt, bei Sonderbauten kann die Bauaufsichtsbehörde auch selbst prüfen (§ 15 DVOSächsBO)

³ „qualifizierter“ Tragwerksplaner = Bauingenieur oder Architekt mit mindestens 3-jähriger Berufserfahrung in der Tragwerkspla-nung oder Prüferingenieur für Standsicherheit, der in die entsprechende Liste der Ingenieurkammer Sachsen eingetragen sein muss

⁴ Kriterienkatalog = Anlage 2 zur DVOSächsBO

Brandschutztechnische Mindestanforderungen an Bauteile ¹ nach §§ 27 ff. SächsBO in Abhängigkeit von der Gebäudeklasse

| §§ | Bauteile | Gebäudeklasse | | | | |
|----|---|--|--|---------------------|----------------------|---------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 27 | Tragende Wände, Stützen – im Dachgeschoss (DG), wenn darüber keine Aufenthaltsräume möglich sind (oberstes DG) – in oberirdischen Geschossen – im Kellergeschoss | – – FH | – FH FH | – FH FB | – HFH FB | – FB FB |
| 28 | nichttragende Außenwände und nichttragende Teile tragender Außenwände | – | – | – | A oder FH | A oder FH |
| 29 | Trennwände – von Nutzungseinheiten in oberirdischen Geschossen – von Aufenthaltsräumen im Kellergeschoss – von Räumen mit Explosions- oder erhöhter Brandgefahr | FH ² FH ² FB | FH ² FH ² FB | FH FB FB | HFH FB FB | FB FB FB |
| 30 | Brandwände und zulässige Wände anstelle von Brandwänden | HFH ³ | HFH ³ | HFH ³ | HFH+M | FB+A+M |
| 31 | Decken – im obersten DG – in oberirdischen Geschossen – im Kellergeschoss – von Räumen mit Explosions- oder erhöhter Brandgefahr | – – FH FB | – FH FH FB | – FH FB FB | – HFH FB FB | – FB FB FB |
| 32 | Dächer | harte Bedachung | | | | |
| 34 | tragende Teile notwendiger Treppen | – | – | A oder FH | A | FH+A |
| 35 | Wände notwendiger Treppenräume, die keine Außenwände sind | entfällt | entfällt | FH | HFH+M | FB+A+M |
| 36 | Wände notwendiger Flure – in oberirdischen Geschossen – im Kellergeschoss | entfällt FH | entfällt FH | FH FB | FH FB | FH FB |
| 39 | Fahrschachtwände | entfällt | entfällt | FH ⁴ | HFH ⁴ | FB+A ⁴ |

1 Zu berücksichtigende Anforderungen an die Bauteiloberflächen sind nicht Gegenstand dieser Tabelle.

2 Bei Wohngebäuden bestehen keine Anforderungen.

3 Gebäudeabschlusswände, die von innen nach außen die Feuerwiderstandsfähigkeit der tragenden und aussteifenden Wände und Decken, mindestens jedoch FH und von außen nach innen FB haben, sind zulässig.

4 Anforderungen bestehen nur, soweit Aufzüge nicht in notwendigen Treppenräumen – mit Ausnahme solcher von Hochhäusern – angeordnet sind.

Legende:

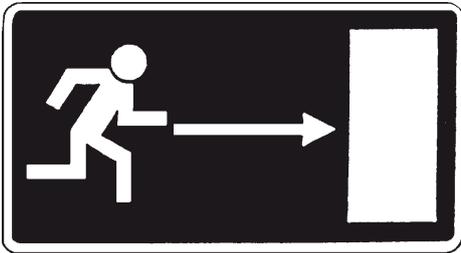
FH – feuerhemmend
HFH – hochfeuerhemmend
FB – feuerbeständig

A – nichtbrennbare Baustoffe
B1 – schwerentflammbare Baustoffe
B2 – normalentflammbare Baustoffe
M – Feuerwiderstandsdauer unter zusätzlicher mechanischer Beanspruchung

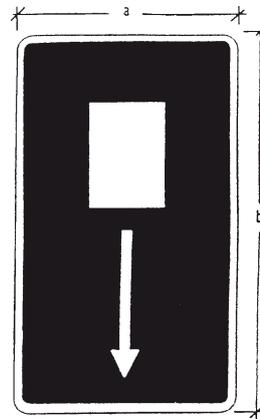
Abbildung 1

Schilder zur Kennzeichnung der Rettungswege

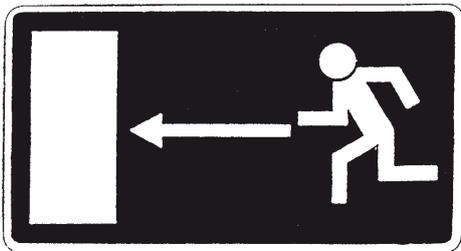
Farben der Schilder grün DIN 4844 Teil 2, Ausgabe Februar 2001, in der jeweils geltenden Fassung
 Kontrastfarbe für Symbole weiß
 Randmaße nach DIN 825 Teil 1, Ausgabe Dezember 2004, in der jeweils geltenden Fassung



Richtungsangabe rechts
für Rettungsweg



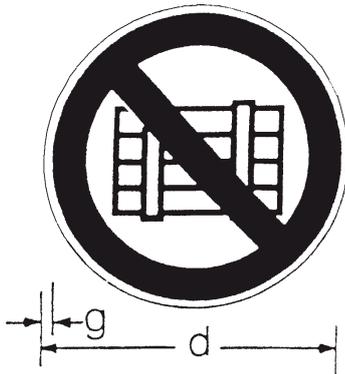
AUSGANG
(über dem Ausgang anzubringen)



Richtungsangabe links
für Rettungsweg

| Schildgröße (a x b in mm) (DIN 825 Teil 1) | Ausführung | für Sichtweiten bis (in m) |
|--|------------------------------|-------------------------------|
| 105 x 210 148 x 297 | hinterleuchtet beleuchtet | 15 |
| 210 x 420 250 x 500 | hinterleuchtet beleuchtet | 25 |
| 297 x 594 420 x 841 | hinterleuchtet beleuchtet | 35 |

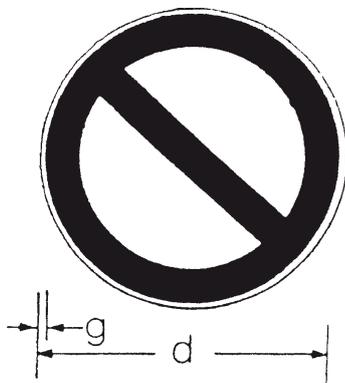
Bild 1



Lagern von Gegenständen auf Rettungswegen im Freien verboten

Farbe des Schildes und Rand weiß
 Kontrastfarbe für Symbol schwarz
 Verbotssymbol rot DIN 4844 Teil 2

Bild 2

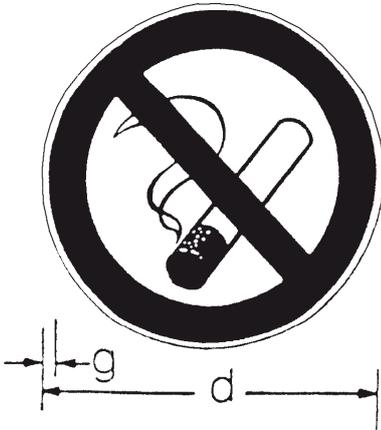


Abstellung von Kraftfahrzeugen auf Rettungswegen im Freien verboten (nach StVO)

Farbe des Schildes blau DIN 4844 Teil 2
 Rand weiß
 Verbotssymbol rot DIN 4844 Teil 2

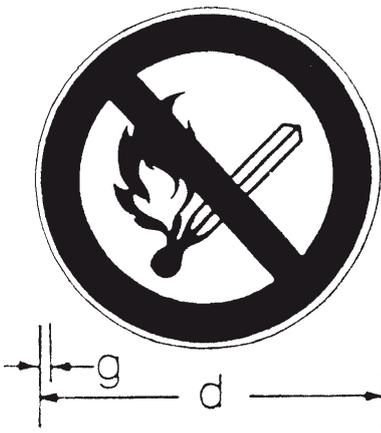
| Schildgröße (d in mm) (DIN 825 Teil 2) | Rand (g in mm) | für Sichtweiten bis (in m) |
|--|-------------------|-------------------------------|
| 160 | 3 | 15 |
| 250 | 3 | 25 |
| 400 | 4 | 35 |

Bild 1

**Rauchen verboten**

Farben des Schildes und Rand weiß
 Kontrastfarbe für Symbol schwarz
 Verbotsschilder rot DIN 4844 Teil 2

Bild 2

**Feuer, offenes Licht
und Rauchen verboten**

Farbe des Schildes und Rand weiß
 Kontrastfarbe für Symbol schwarz
 Verbotsschilder rot DIN 4844 Teil 2

| Schildgröße (d in mm) (DIN 825 Teil 2) | Rand (g in mm) | für Sichtweiten bis (in m) |
|--|-------------------|-------------------------------|
| 160 | 3 | 15 |
| 250 | 3 | 25 |
| 400 | 4 | 35 |

Tabelle 1

Fristen von Ausführungsgenehmigungen für Fliegende Bauten

Die in der nachfolgenden Tabelle enthaltenen Zeitspannen ermöglichen es, die Frist der Ausführungsgenehmigung und der Verlängerungen der Geltungsdauer der Ausführungsgenehmigung auf den Zustand des Fliegenden Baues abzustellen. Die Höchstfrist kommt bei Bauten in Betracht, die selten aufgestellt werden oder sich bewährt haben und sich in einem guten Zustand befinden.

| Lfd. Nr. | Fliegende Bauten | | Ausführungsart | | Höchstfrist/Jahr |
|--------------|--|---|--|---|------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 1 | Tribünen | Steh- und Sitzplatztribünen, Tribünen mit Überdachung | | in Metallkonstruktion | 5 |
| | | | | in Holzkonstruktion | 3 |
| 2 | Bühnen | Bühnen mit Überdachung Bühnenpodeste | | | 3 |
| 3 | Reklametürme Container | | | | 5 |
| 4 | Überdachungs- konstruktion (seitlich geschlossen oder offen) | Zelthallen | | Breite < 10,0 m Höhe < 5,0 m | 5 |
| | | sonstige Zelthallen Zirkuszelte | | | 3 |
| | | Membranbauten | zum Beispiel Segel- abspannungen und Ähnli- ches | | 2 |
| 5 | Tragluftbauten | | | | 1–3 |
| 6 | Fahrgeschäfte | Hochgeschäfte | schienengebunden | Achterbahn | 2 |
| | | | | Loopingbahn | 1 |
| 6.1 | | Wildwasserbahnen | | | 1 |
| 6.2 | | Geisterbahnen | schienengebunden | eingeschossige Bauweise | 2 |
| | | | | zweigeschossige Bauweise | 1–2 |
| 6.3 | | Autofahrgeschäfte | nicht schienengebunden | Autoskooter mit elektrischem Antrieb | 2 |
| | | | | Autopisten mit Verbrennungsmotoren – eingeschossig – zweigeschossig | 2–3 2 |
| | | | | Motorbootbahnen Motorrollerbahn | 2 |
| 6.4 | | Kindereisenbahnen | | ohne Überdachung | 5 |
| | | | | mit Überdachung und Zubehör | 3–5 |
| 6.5 6.5.1 | | Karusselle | Kinderkarusselle | Bodenkarussell | 4 |
| | | | | Fliegerkarussell | |
| | | | | Hängebodenkarussell | 3 |
| | | | | Karussell mit hängenden Sitzen und Figuren | |
| | | | | Karussell (V < 1 m/s) | 5 |
| | | | | Karussell mit hydraulisch angehobenen Auslegern und Gondeln – Pressluftflieger – | 2 |

| Lfd. Nr. | Fliegende Bauten | | Ausführungsart | | Höchstfrist/Jahr | | | |
|----------|-----------------------|-------------|---|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | | | | |
| 6.5.2 | Fahrgeschäfte | | Karusselle einfacher Bauart | Bodenkarusselle | 3-4 | | | |
| | | | | Karusselle mit ausfliegenden Sitzen oder Gondeln | langsamlaufend < 3 m/s | 3 | | |
| 6.5.3 | | | Karusselle komplizierter Bauart, schnelllaufend zum Teil mehrfache Drehbewegung | Karusselle mit geneigtem Drehboden oder geneigter Auslegerebene | schnelllaufend > 3 m/s | 2 | | |
| | | | | Auslegerflugkarussell ohne Schrägneigung | Berg- und Talbahn | Schräggeneigtes Drehwerk mit Gondeln | Schräggeneigtes Drehwerk (absenkbar) mit Gondeln | 2 |
| | | | | Absenkbares Drehwerk mit veränderbarer Schrägneigung | | | | 1 |
| | | | | Drehwerk mit hydraulisch gehobenen Auslegern, Drehkreuze je Auslegerarm mit Gondeln | | | | 2 |
| | | | | Absenkbarer exzentrisch gelagerter Drehkranz mit veränderbarer Schrägneigung gegenläufiger Kreislaufbewegung | | | | 1 |
| 6.5.4 | | | Karusselle neuartiger und komplizierter Bauart, Anlagen mit besonderen Dreh- und großen Hubbewegungen; meist schnelllaufend, insbesondere mit chaotischen Bewegungsabläufen | | 1 | | | |
| 6.6 | | Schaukeln | | Kinderschiffsschaukel | 5 | | | |
| | | | | Schiffsschaukel und Überschlagschaukel | 3 | | | |
| | | | | Gegengewichtsschaukel zum Beispiel Käfig- oder Loopingschaukel | 2 | | | |
| | | | | Riesenschaukel Riesen-Überschlagschaukel | 1-2 | | | |
| 6.7 | | Riesenräder | | Riesenrad bis 14 Gondeln | 3 | | | |
| | | | | Riesenrad ab 15 Gondeln | 2 | | | |
| 7 | Schaugeschäfte | | | Steilwandbahn Globus | 3 | | | |
| | | | | Anlagen in Gebäuden und im Freien | Anlagen für artistische Vorführungen | 3 | | |
| 8 | Belustigungsgeschäfte | | | Drehscheiben Wackeltreppen und andere | 2 | | | |
| | | | | Rutschbahn Toboggan Irrgärten | 3 | | | |
| | | | | Schlaghämmer | 5 | | | |

| Lfd. Nr. | Fliegende Bauten | | Ausführungsart | | Höchstfrist/ Jahr |
|-------------|--|---|--|---|----------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 9 | Ausspielungs- und Verkaufsgeschäfte | | | zum Beispiel Verlosungen, Tombola, Imbissläden, Kioske | 5 |
| 10 | Schießgeschäfte | | | | 5 |
| 11 | Gaststätten | | ausklappbare Wagenkon- struktion mit Blenden Gebäude | Gaststättenwagen | 5 |
| | | | | übrige Anlagen | 3 |